



OPERACIÓN: ESPACIOS PARA LA CONVIVENCIA. REGENERACIÓN Y REVITALIZACIÓN ZONA CENTRO (SPACES FOR THE COEXISTENCE. REGENERATION AND REVITALIZATION CENTER ZONE - DOWNTOWN)

Programa	PROGRAMA OPERATIVO PLURIRREGIONAL DE ESPAÑA FEDER 2014-2020
CÓDIGO FEDER	2014ES16RFOP002
Código de la operación seleccionada	FDU01CM1813
Fecha de selección	01/04/2019
Responsable de la Unidad de Gestión FEDER. Concejal de Economía y Hacienda	José Manuel Martínez Melero
Responsable de la Unidad de Coordinación y Ejecución FEDER. Concejal de Promoción Empresarial	César Sánchez Meléndez
Unidad ejecutora	Urbanismo (Gerencia Municipal de Urbanismo)

OBJETIVO TEMÁTICO

OT9 Regeneración física, económica y social de zonas degradadas

PRIORIDAD DE INVERSIÓN

9b Apoyo a la regeneración física, económica y social de las comunidades desfavorecidas de las zonas urbanas y rurales

OBJETIVO ESPECÍFICO

OE982. Regeneración física, económica y social del entorno urbano en áreas urbanas desfavorecidas a través de Estrategias DUSI

CATEGORIA DE INTERVENCION

(CE089) Rehabilitación de áreas urbanas

LINEA DE ACTUACIÓN EDUSI CUENCA

LA7. Rehabilitación de vivienda y mejora de espacios públicos para el intercambio intercultural e intergeneracional

PRESUPUESTO.

700.000,00 eu. (ayuda FEDER 80%)



AYUNTAMIENTO DE CUENCA



UNIÓN EUROPEA

CALENDARIO DE EJECUCIÓN

Fecha de inicio de la operación: 01/01/2019

Fecha de finalización de la operación: 31/12/2021

INDICADORES DE PRODUCTIVIDAD

E059 PERSONAS BENEFICIADAS POR OPERACIONES DE REGENERACIÓN FÍSICA, ECONÓMICA Y SOCIAL DEL ENTORNO URBANO

DESCRIPCIÓN DE LA OPERACIÓN

Esta operación se enmarca en la Línea de Actuación 7 “Mejora de espacios públicos”, tal y como está definida en la Estrategia DUSI Cuenca. Está estrechamente vinculada a la operación Dinamización del comercio de proximidad y por tanto requiere de una aproximación y una lectura conjunta para ser entendida en su condición de acción integrada para la zona centro de Cuenca. En la solicitud de financiación de dicha operación se realiza una contextualización más profunda que viene a justificar ambas operaciones, esta de carácter más físico y aquella con una fuerte dimensión social y económica.

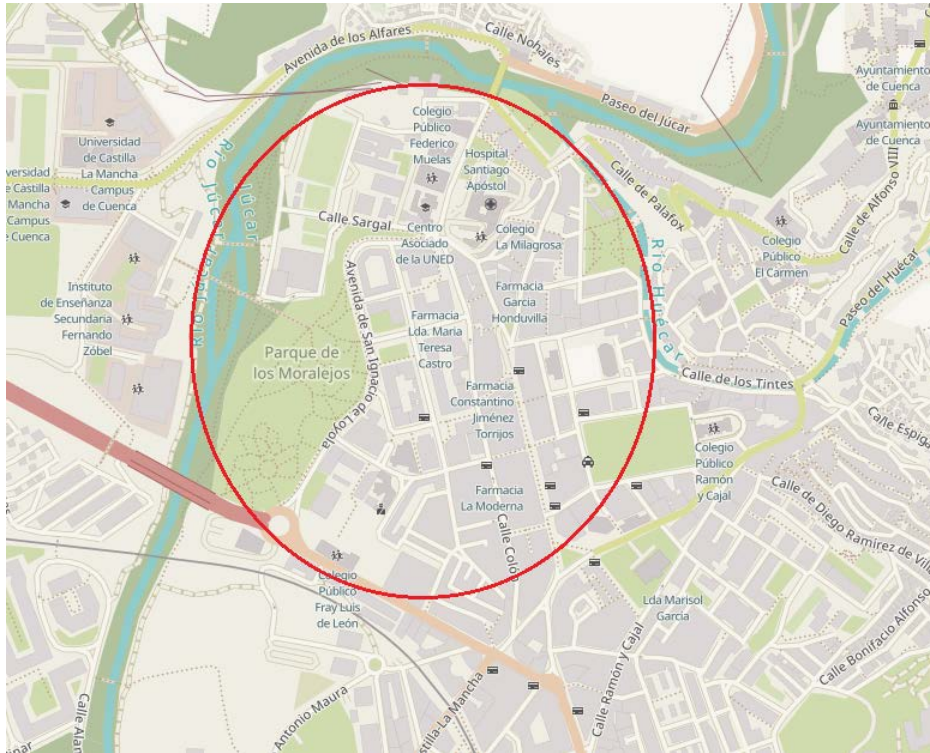
La operación contribuirá al objetivo específico FEDER OE.9.8.2: Regeneración física del entorno urbano a través de estrategias urbanas integradas, mediante actuaciones de revitalización del espacio público a través de la infraestructura para realizar actividades en plazas y otros lugares públicos.

Se ha definido un área prioritaria sobre la que inicialmente se prevé intervenir. Este área corresponde a los espacios más centrales de Cuenca colindantes con el casco histórico. Es la zona de Cuenca con mayor número de comercios de proximidad, tanto bienes de primera necesidad alimenticios como pequeños comercios de conveniencia o bienes no perecederos. Constituye el centro neurálgico físico de la ciudad pero la población no ocupa sus calles como antiguamente y ha dejado de ser la primera opción de los consumidores para resolver sus necesidades básicas y no básicas. En muchas ocasiones se asume que hay una relación siempre estrecha entre centralidad urbana y actividad comercial, pero está sujeto a muchas excepciones, especialmente cuando casco histórico y centro no coinciden. En este contexto, con esta operación se pretende apoyar intervenciones físicas que permitan recuperar el atractivo del centro urbano de Cuenca como espacio multifuncional que asegura la vitalidad y el atractivo de la ciudad. El tipo de intervenciones que se ejecutarán en esta operación de regeneración física serán:



- Proximidad. Intervenciones muy focalizadas en favorecer el flujo y el paso de ciudadanos por los espacios públicos con mayor potencial
- Renovación y ampliación de aceras y diseño de áreas de coexistencia compartida entre peatón, bicicleta y vehículo de motor
- Supresión de barreras arquitectónicas
- Mejora de espacios públicos
- Compactibilidad. Hacer más compacta la zona comercial
- Conectividad entre áreas. Vinculación Casco histórico-Centro urbano. Intervenciones tales como guiado de peatones, iluminación, señalética, puntos de información u otros efectos llamativos en la calle permanentes que atraigan potenciales consumidores (los llamados “eye-catchers”).
- Renovación/mobiliario urbano: Intervenciones permanentes o efímeras en la zona centro que actúen como gancho y como soporte al mismo tiempo, para desarrollar acciones específicas de carácter social y cultural con productos autóctonos y en colaboración con comerciantes de la zona centro de Cuenca.
- Intervenciones puntuales en el espacio urbano. Ejecución material de actos y eventos que supongan una intervención temporal en el espacio urbano con capacidad de atracción de población (residentes o turistas).

Las intervenciones estarán coordinadas con otras operaciones relativas a: fomento de la movilidad sostenible, mejora de la iluminación inteligente o el despliegue de dispositivos tecnológicos.



This operation is part of Action Line 7 "Improvement of public spaces", as defined in the Cuenca's Urban Development Strategy. It is closely linked to the operation Boosting local and proximity commerce and therefore requires an approximation and a joint reading to be understood in its condition of integrated action for the central area of Cuenca.

The operation will contribute to the ERDF specific objective OE.9.8.2: Physical regeneration of the urban environment through integrated urban strategies, through actions to revitalize the public space through infrastructure to carry out activities in squares and other public places.

In this context, the operation aims to support physical interventions that allow recovering the attractiveness of the urban center of Cuenca as a multifunctional space that ensures the vitality and attractiveness of the city. The type of interventions that will be executed in this physical regeneration operation will be:

- *Proximity. Interventions very focused on favoring the flow and passage of citizens through public spaces with greater potential*
- *Renovation and expansion of sidewalks and design of areas of shared coexistence between pedestrian, bicycle and motor vehicle*
- *Removal of architectural barriers*
- *Improvement of public spaces*
- *Make the shopping area more compact*
- *Connectivity between areas. Bonding Historical center-Urban center. Interventions such as pedestrian guidance, lighting, signage, information points or other striking street effects that attract potential consumers (so-called "eye-catchers").*



AYUNTAMIENTO DE CUENCA



- *Renovation / urban furniture: Permanent or ephemeral interventions in the downtown area that act as a hook and as a support at the same time, to develop specific social and cultural actions with local products and in collaboration with merchants from the downtown area of Cuenca.*
- *Specific interventions in the urban space. Material execution of events and events that involve a temporary intervention in the urban space with capacity to attract the population (residents or tourists).*

The interventions will be coordinated with other operations related to: promotion of sustainable mobility, improvement of intelligent lighting or the deployment of technological devices.